



Samen met de kernvisie en de leefbaarheidsplannen, is een jaarlijkse **bewonersbijeenkomst** voorwaarde voor de door de gemeente verstrekte kernsubsidie. De **algemene ledenvergadering** vindt plaats op basis van de verenigingsstatuten. Niet-leden (indien aanwezig) hebben geen stemrecht m.b.t. verenigingszaken.

Welkom

Naast het voltallige bestuur mogen we 5 deelnemers - allen lid- verwelkomen. Dat is een beperkte, maar helaas redelijk standaard opkomst. We gaan ervan uit dat dit betekent dat men over het algemeen tevreden is over de gang van zaken, en voldoende heeft aan de rondgestuurde stukken.

ALV - Stukken over 2024

De **notulen** van de vergadering van 2024 zijn vastgesteld zonder opmerkingen. Het **jaarverslag** en het **financieel jaarverslag** worden goedgekeurd, en de leden van de kascontrolecommissie (Doris en Jilles) worden bedankt. Chantal kan volgend jaar Jilles vervangen, aangezien zij he bestuur verlaat.

De penningmeester licht het verlies van 550 euro toe: dat is weliswaar na inhouding van alle geplande reserveringen, maar et betekent wel dat we inteerden op ons eigen vermogen. Aan onderhoud is in 2024 €1600 uitgegeven. Ook de verenigingskosten hakken erin, veel kleine posten maken één grote. 'Nieuwe' kosten waren de kosten voor de verzekeringen. Het gaat dan om de opstalverzekeringen (waarvan we lang gedacht hadden dat die door Stichting Zijn werden gedekt) en de aansprakelijkheidsverzekering bestuurders. Conclusie: De Keet in leven houden kost bedstro. 2025 wordt nog ingrijpender door het uitgevoerde groot onderhoud. Onze contactfunctionaris Lilian Kreemer heeft geadviseerd voor de vervanging van de buitenkast van de AED een Projectaanvraag te doen.

ALV - Contributie- en barprijzen

Omdat de kosten voor instandhouding van De Keet stijgen, en ook de barinkoop duurder wordt, stelt het bestuur een aantal contributie- en prijsverhogingen voor. Hier is ook draagvlak voor. Leden en andere bezoekers geven al langer aan zich te verbazen over het feit dat we de prijzen zo lang zo laag hebben kunnen houden.

De vergadering stemt in met de voorgestelde prijsverhogingen:

- Barprijzen: lichte verhoging van alle producten
- Lidmaatschapscontributie: van 10 naar 15 euro per huishouden
- Bijdrage Vrienden van De Keet: van 10 naar 15 euro
- Verhuur: de prijzen worden vereenvoudigd en we gaan iets meer overhouden aan het donateurschap.

Duur	Leden	Niet-leden	Vrienden
Tot 5 uur	45	60	50
Meer dan 5 uur	55	80	70

Als 'duur' geldt de hele periode dat De Keet ter beschikking staat van de huurder, dus vanaf het vooraf alvast spullen neerzetten tot het moment dat De Keet is opgeruimd en de sleutel ingeleverd.

ALV - Bestuurssamenstelling

Chantal Valentijn neemt afscheid van het bestuur. Rick Udenga wil wel toetreden, maar niet in de rol van voorzitter. Het bestuur neemt zijn aanbod graag aan. We zijn in gesprek met Doris Jonker voor die positie. Omdat we toch wel graag van 5 naar 7 bestuursleden, blijven er vacatures open staan. Het zou ook fijn zijn als er een bestuurslid of vrijwilliger aangetrokken kon worden die de communicatie op de website/Facebook wil ondersteunen.

Update 2026: Doris heeft ja gezegd tegen het bestuur en is gestart als voorzitter. Miranda Danker zorgt dat nieuws ook op onze Facebook site wordt gedeeld.

ALV - Rondvraag ALV

Men vond het initiatief van de kerstbomen zeker voor herhaling vatbaar, dus het zou fijn zijn als volgend jaar weer mensen zich geroepen voelen. De versierspullen staan opgeslagen in De Keet.

Heel Langstraat Bakt wordt aangekondigd. *Update 2026: heeft 1 november 2025 met veel succes plaatsgevonden.*

Jilles Vermaas heeft via Whatsapp het bestuur hartelijk bedankt voor de inzet.

BB - Herstrating Langstraat

Het voorstel voor de herstrating van de Langstraat wordt over het algemeen positief beoordeeld. De vragen en aandachtspunten naar aanleiding van het plan zijn genoteerd. *Update 2026: en inmiddels gecommuniceerd naar de bewoners en de gemeente:*

- Men wil graag meer informatie over:
 - de geluidsdruk van de geplande 'stille' klinkers tov asfalt
 - de manier waarop trillingen van het wegdek worden gedempt bij tegen het wegdek aangelegene bebouwing.
 - de aansluiting van het nieuwe wegdek op privéterrein, vooral waar sprake is van veel hoogteverschil
 - het vervolgonderhoud ivm onkruiddruk bij toepassing van klinkers
- Er is zorg over de gevolgen van de werkzaamheden voor de bebouwing (trilling), en het 'weglopen' van de bestrating aan de buitenkant van de weg.
- Er is weerstand tegen het herhaaldelijk openhalen van de bestrating door de verschillende nutsbedrijven. Ook omdat de laatste keer de weg maanden open heeft gelegen, met veel overlast tot gevolg. Bewoners zien het liefst een andere oplossing.
- Bewoners willen graag in gesprek over de mogelijkheden om de wateroverlast op specifieke plekken op te lossen.
- Van bewoners op de onderberm waren vragen over de uitbreiding van snelheidremmende maatregelen, en zorg over het gebruik van gekleurd asfalt.

Er is een bedrijf dat GPS-informatie verzamelt van voertuigen, waaruit de snelheid kan worden opgemaakt. De gemeente heeft een abonnement op de rapportagetool hiervan. Er is informatie gedeeld over de gereden snelheden op verschillende punten in Langstraat. Op zich vallen die mee, maar het ging om de gegevens van februari, dus we gaan vragen om nog wat meer rapportages, en dan ook voor de Kruisweg en buiten de bebouwde kom. Een nadeel van deze rapportages is wel dat er geen onderscheid gemaakt kan worden tussen bijv. auto's en vrachtverkeer. Wel zijn de cijfers dusdanig bewerkt dat voetgangers/fietsers niet meetellen voor het gemiddelde.

Het is misschien goed om een keer een perceptietest te doen, omdat bewoners de snelheid van passerend verkeer ook verkeerd kunnen beoordelen.

De vergadering wordt gesloten en we drinken op de goede afloop.

