

Jaarverslag 2024

Samenstelling Bestuur

Er hebben het afgelopen jaar geen wisselingen plaatsgevonden binnen het bestuur:

Chantal Valentijn (voorzitter), Dirk Bal (penningmeester), Annemieke Lemaire (secretaris), Peter Rozenbrand (onderhoud & barinkoop), Arnold Koster (beheer website). Chantal heeft laten weten na de ALV van 2025 het bestuur voorlopig te verlaten.

Onderhoud De Keet

In maart werden verschillende klussen aangepakt tijdens LS Doet. Maar in de loop van 2024 werd duidelijk dat De Keet behoefte had aan serieuze aandacht. De ringbalk waarop de muren van De Keet rust, bleek doorgerot, waardoor de muren verzakten. In september is met vereende krachten de linker voorwand van het gebouw van buitenaf opgetild en gestut, waarna de draagbalk is vervangen door nieuwe hardhouten balken.

In 2025 zijn de entree en de keuken aangepakt. In februari 2026 zullen we De Keet nog een maand moeten sluiten om ook de 'stalkant' van de kleine zaal op te krikken.

De schommel en de wip-eekhoorn in de speeltuin moesten worden vervangen. De gemeente had in eerste instantie een voorstel gedaan voor andere toestellen, maar na raadpleging van de inwoners is gekozen dezelfde toestellen terug te plaatsen. Dat is in november gebeurd. Bij deze renovatie is rond alle toestellen ook nieuwe valbescherming aangebracht. *Hoewel dit materiaal er goed uitziet, zijn er twijfels over de 'valvriendelijkheid' van het materiaal. Hierover zijn we in gesprek met de gemeente.*

Activiteiten & Verhuur

In 2024 hebben we De Keet 17 keer verhuurd. Er is één keer overlast gerapporteerd, waarbij de huurder hierover is aangesproken. Naar aanleiding van het voorval verduidelijken we de voorwaarden, en maken we die beter leesbaar.

De Bordspellenclub heeft door samenwerking met andere spellenclubs nieuwe deelnemers aangetrokken, en speelt nog iedere donderdag. De Jeu-de-Boulesballen rolden ook in 2024 op de dinsdagmiddag. De renovatie van de Jeu-de-Boulesbaan wacht nog steeds op initiatiefnemers.

De BodyGroove dansworkout worstelt nog met wat technische problemen, waardoor e.e.a. hangt op de aanwezigheid/beschikbaarheid van één persoon. Er wordt aan gewerkt om dat op te lossen. Nieuw in 2024 was de Langfit op maandagavond en vrijdagmorgen. Deze workout werd enthousiast bezocht.

Maar er waren meer bewonersinitiatieven in 2024:

Het jaar ging goed van start met een pubquiz en whiskyproeverij. In april volgde Disco in De Keet, en in mei een wijnproeverij.

Daarnaast waren er de maandelijkse borrels. Aan een Huiskamerkeet bleek in 2024 minder behoefte, zodat er daarvan maar één is georganiseerd. De jaarlijkse rommelmarkt was weer gezellig, met dank aan de vele vrijwilligers. En we vierden burendag met de jaarlijkse BBQ.



Financiën

Zie financieel jaarverslag (leden).

Onze financiële situatie is op dit moment gezond, maar substantiële reserveringen voor (groot) onderhoud en vervangingen blijven noodzakelijk. Ook is er een gerede kans dat de bijdrage van de gemeente de komende jaren onder druk zal komen te staan.

Communicatie

De papieren nieuwsbrief verscheen in 2024 maar éénmaal: de zomereditie. Daarin was ook het verslag van de ALV van 2024 opgenomen. De Whatsapp Community – aangevuld met de website en ondersteund door de e-mail mailinglist – is het primaire communicatiekanaal geworden. Voor activiteiten werd apart geflyerd. Er zijn geen reacties gekomen op het herhaalde verzoek vanuit het bestuur om ondersteuning t.b.v. de communicatie (website). *Update 2025: We zullen dit jaar onderzoeken hoe we de communicatie in de toekomst moeten inrichten, om alle inwoners en leden optimaal te informeren.*

Verkeer

De hoeveelheid passerend vrachtverkeer is aantoonbaar sterk afgenomen, vergeleken met de situatie vóór de invoering van de bedrijfsroutering. Toch was ook in 2024 verder overleg met de gemeente nodig, om alle benodigde borden (juist) geplaatst te krijgen. Resterende overlast vindt plaatst bij vlagen en lijkt vooral terug te voeren op bepaalde vervoerders en ondernemers. De gemeente schrijft n.a.v. iedere inhoudelijke melding die zij ontvangen de overtreders/veroorzakers aan. Politie en boa's zijn bereid tot handhaving, maar hebben indicatie nodig op welke momenten handhaving het meest zinvol zou zijn. Op deze vraag hebben we nog geen afdoende antwoord kunnen geven. *Update 2025: de laatste borden zouden – nu toch echt – binnenkort moeten verschijnen, inclusief de aankondigingsborden van het de bedrijfsnummeringsroutering bij de Schaapsweg, met vermelding 'GPS-uit'.*

Heb je een idee? Kom ermee! De vereniging, dat ben jij, dat ben ik, dat zijn wij!

Alle leden en vrijwilligers:

BEDANKT!

Het Bestuur